

TERRAIN #6

La Bostonnais - Lac Marchand

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Secteur: La Bostonnais - Lac Marchand

Lot: 6 712 327

Prix: 169 000 \$

Coordonnées: <https://maps.app.goo.gl/dTrZtuxyeB1CtFf8A>

Superficie: 1 989 779 p2 (184 855 m2)

Largeur façade: 429 pieds

Profondeur: 4575 pieds

CARACTÉRISTIQUES

ZONAGE

Résidentiel

ÉLECTRICITÉ

Accessible bord de route

AQUEDUC

Non

ÉGOUT

Non

TOPOGRAPHIE

Plat / Montagneux

TYPE DE CONSTRUCTION

maison-unifamiliale, bifamiliale, bifamiliale-jumele, hebergement-court-terme, camp-forestier

DESCRIPTION

Le Lot #6 : Un domaine d'envergure unique au lac Marchand Offrez-vous un véritable sanctuaire naturel où l'espace et la liberté n'ont plus de limites. Ce terrain boisé exceptionnel de 184 855 m² (près de 2 millions de pieds carrés) vous propose une intimité totale en bordure du lac Marchand à La Bostonnais, à seulement 10 minutes de La Tuque. Ce qui rend ce lot unique : Bord de l'eau privé : Un accès direct et exclusif à un lac paisible. Prêt à construire : Un chemin forestier entièrement refait à neuf vous mène directement au bord de l'eau. Potentiel illimité : Que ce soit pour un grand domaine familial, un chalet de rêve ou un projet de location à court terme (Airbnb), ce terrain s'adapte à toutes vos ambitions

FINANCIÈRES

Évaluation municipale

28 576 \$