

TERRAIN #3

La Bostonnais - Lac Marchand

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Secteur: La Bostonnais - Lac Marchand

Lot: 6 712 325

Prix: 39 000 \$

Coordonnées: <https://maps.app.goo.gl/dTrZtuxyeB1CtFf8A>

Superficie: 254 030 p2 (23 602 m2)

Largeur façade: 167 pieds

Profondeur: 1097 pieds

CARACTÉRISTIQUES

ZONAGE

Résidentiel

ÉLECTRICITÉ

Accessible bord de route

AQUEDUC

Non

ÉGOUT

Non

TOPOGRAPHIE

Plat / Montagneux

TYPE DE CONSTRUCTION

maison-unifamiliale, bifamiliale, bifamiliale-jumele, hebergement-court-terme, camp-forestier

DESCRIPTION

Votre havre de paix en Mauricie En quête d'un refuge entouré d'arbres ? Ce magnifique terrain boisé situé à 10 minutes de La Tuque n'attend que votre projet. Facile d'accès par la route 155, il propose une belle surface plane en façade pour construire facilement. À l'arrière, la montagne se dessine pour vous offrir un paysage magnifique et une belle bulle d'intimité. Que ce soit pour y vivre à l'année, pour vos vacances, ou pour maximiser votre investissement grâce à la location à court terme autorisée, cet endroit combine nature sauvage et accessibilité.

FINANCIÈRES

Évaluation municipale

50 176 \$

Taxes municipales

397.18 \$

Taxes scolaires

6.78 \$